



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 1
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES

TITULO I BASES DE LICITACION

CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 1º: Objeto y aplicación del pliego.

Es objeto de la presente licitación, la contratación y construcción de las obras públicas por parte de la Universidad Nacional de Catamarca, las que se ajustarán a las bases de licitación y condiciones de ejecución contractual contenidas en este pliego, el que se completará en cada caso, con el pliego de cláusulas especiales y el pliego de especificaciones técnicas.

ARTÍCULO 2º: Glosario

En el presente pliego los términos que se empleen tendrán el siguiente significado:

- 1) **Autoridad Contratante:** Universidad Nacional de Catamarca, institución que autoriza la licitación, adjudicación y contratación de las obras
- 2) **Adjudicatario:** El oferente que se le ha comunicado la adjudicación de la obra a su favor, hasta la firma del contrato.
- 3) **Análisis de Precios:** Desarrollo de los componentes de la estructura que forman parte del precio de cada ítem del presupuesto.
- 4) **Circular con consulta:** Las contestaciones del Licitante a los pedidos de aclaración formuladas con relación a la documentación licitatoria.
- 5) **Circular sin consulta:** Las aclaraciones de oficio que el Licitante formule con relación a la documentación licitatoria.
- 6) **Comisión Evaluadora:** Es la que examina todas las ofertas recibidas y aconseja la adjudicación a la oferta más conveniente, y el rechazo de las que, conforme al pliego, resulten inadmisibles. Como regla general, se trata de la comisión prevista en el régimen de contrataciones vigente, a menos que se establezca la creación de una comisión especial de seguimiento del procedimiento licitatorio en el acto que aprueba el respectivo llamado a licitación o en el Pliego de Cláusulas Especiales.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARÍA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 2
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

- 7) **Comitente:** El órgano de la Universidad Nacional de Catamarca que encarga la ejecución de la obra, y figura designado como tal en el Pliego de Cláusulas Especiales que integra la documentación de la licitación.
- 8) **Contratista:** El adjudicatario después que ha firmado el contrato y sus complementos.
- 9) **Día/s:** Salvo indicación en contrario, se entenderán por días hábiles.
- 10) **Día/s hábil/es:** Los días en que funcionan las oficinas de la Universidad Nacional de Catamarca.
- 11) **Dirección de Obra:** Quien tiene a su cargo el control de la fiel interpretación de los planos y de la documentación técnica que forma parte del proyecto, y la revisión de los certificados correspondientes a la obra en ejecución.
- 12) **Documentación licitatoria:** Está constituida por el presente pliego, el Pliego de Cláusulas Particulares, el Pliego de Especificaciones Técnicas, el juego completo de planos y planillas, la memoria descriptiva, el presupuesto oficial, y toda otra documentación que se indique en los Pliegos.
- 13) **Inspección de Obra:** Quien representa técnicamente al comitente en las actividades de supervisión y vigilancia de los trabajos, con autoridad para actuar en su nombre y facultada para realizar el contralor del cumplimiento del contrato.
- 14) **Licitante:** El órgano de la Universidad Nacional de Catamarca que aprueba el llamado a licitación.
- 15) **Oferta:** Conjunto de documentos que definen los aspectos económicos de la misma, integrada generalmente por: oferta económica y compromiso de mantenimiento de la oferta, presupuestos detallados, planilla de cotización por ítems, plan de trabajo, plan de certificación y en general todo otro documento que guarde relación con aquella.
- 16) **P.C.P.:** Pliego de Cláusulas Particulares.
- 17) **P.C.G.:** Pliego de Cláusulas Generales para la Licitación y Contratación de Obras Públicas.
- 18) **P.E.T.G.:** Pliego de Especificaciones Técnicas Generales
- 19) **P.E.T.P.:** Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares
- 20) **Precios básicos:** Los vigentes al mes de la fecha de apertura de la licitación o de la fecha de cotización en el caso de contrataciones directas. Serán los informados por el INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y CENSOS o, en el caso de ser necesario por no ser relevados por dicha entidad, por otros organismos oficiales o especializados aprobados por el comitente.
- 21) **Oferente:** La persona física o jurídica que presenta una oferta en la licitación.
- 22) **Registro Nacional:** Es el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 3
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

23) **Representante Técnico:** Profesional con incumbencia acorde con las características de la obra, que representa al contratista ante el comitente a todos los efectos técnicos.

24) **Subcontratista:** La persona física o jurídica con la cual el contratista celebre un contrato para la ejecución de una parte de los trabajos a su cargo.

Todo otro término empleado en la documentación y no mencionado en este artículo tiene el significado dado por el uso y la costumbre.

ARTÍCULO 3º: Normas supletorias.

Todo cuanto no esté previsto en el presente pliego, será resuelto de acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 13.064 de Obras Públicas, decretos reglamentarios, sus modificatorios, y complementarias y lo dispuesto por LNPA.

ARTÍCULO 4º: Circulares con consulta y sin consulta.

Durante el plazo para la preparación de las ofertas y hasta 10 (diez) días antes del fijado para la apertura, excepto que el P.C.P. indique uno distinto, los interesados podrán formular, por escrito, consultas relativas a la documentación. Las aclaraciones correspondientes serán evacuadas mediante circulares con consulta, y remitidas por el licitante a todos los interesados que hayan adquirido la documentación.

El licitante, si lo juzga necesario, podrá también formular aclaraciones de oficio mediante circulares sin consulta, hasta 5 (cinco) días antes del fijado para la apertura.

Todas las circulares que se remitan llevarán numeración corrida, pasarán a formar parte de la documentación licitatoria y serán notificadas a los interesados o publicadas en el Boletín Oficial.

CAPITULO II SISTEMAS DE CONTRATACION

ARTÍCULO 5º: Sistemas de contratación de obras públicas.

La contratación de obras públicas se hará sobre la base de uno de los siguientes sistemas: a) por unidad de medida; b) por ajuste alzado; c) por coste y costas; d) por otros sistemas de excepción que se establezcan en regímenes especiales.

ARTÍCULO 6º: Contratación por unidad de medida.

Las obras se contratarán por el sistema de unidad de medida, sobre la base de la cantidad de unidades determinadas en el presupuesto oficial y de los precios unitarios establecidos en la oferta.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 4
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

Dentro del monto de cada ítem del contrato, se entenderá incluido el costo de todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en la documentación contractual, sean imprescindibles ejecutar o proveer para que la obra resulte concluida con arreglo a su fin y a lo previsto en tal documentación.

Las cantidades o metrajes consignados en el presupuesto oficial, que el oferente deberá respetar en su cotización, serán reajustados en más o en menos, según medición de lo realmente ejecutado, y certificada su diferencia con el procedimiento fijado en el artículo 78 del presente pliego.

Los oferentes presentarán en su oferta, un presupuesto por triplicado con la indicación de las cantidades (repetiendo las ya fijadas en el presupuesto oficial) y los precios unitarios que ofrezcan en cada ítem y el total resultante.

ARTÍCULO 7º: Contratación por ajuste alzado.

La contratación de obras públicas por el sistema de ajuste alzado, podrá realizarse de acuerdo a las siguientes modalidades: 1) contratación por ajuste alzado sin presupuesto oficial detallado; 2) contratación por ajuste alzado con presupuesto oficial detallado.

ARTÍCULO 8º: Contratación por ajuste alzado sin presupuesto oficial detallado.

Las obras se contratarán sobre la base del monto total establecido por el adjudicatario en su oferta, quedando entendido que las certificaciones parciales son al solo efecto del pago a cuenta del importe total de la obra.

Dentro del monto del contrato se entenderá incluido el costo de todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en los documentos del contrato, sean imprescindibles ejecutar o proveer para que la obra resulte en cada parte y en su todo concluida con arreglo a su fin y a lo establecido en esos documentos.

Por errores de significación que pudieran caracterizar determinados ítems del presupuesto, el comitente exigirá al adjudicatario su corrección dentro de los cinco (5) días de la notificación. La corrección podrá ordenarse en cualquier momento durante la marcha del contrato y deberá cumplirse por la vía del prorrateo o compensación, en la forma que estime más conveniente y resultare satisfactorio a juicio del comitente.

Dicha operación no modificará el monto total de la oferta que sirviera de base para la adjudicación.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 5
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

No se reconocerá diferencia alguna a favor del contratista, entre el volumen ejecutado en obra y el consignado en el presupuesto del contrato, salvo que las diferencias provengan de ampliaciones o modificaciones debidamente aprobadas por autoridad competente.

ARTÍCULO 9º: Contratación por ajuste alzado con presupuesto oficial detallado.

Las obras se contratarán por ajuste alzado sobre la base del monto total establecido por el adjudicatario en su oferta, quedando entendido que las certificaciones parciales son al solo efecto del pago a cuenta del importe total de la obra.

Dentro del monto del contrato se entenderá incluido el costo de todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en los documentos del contrato, sean imprescindibles ejecutar o proveer para que la obra resulte en cada parte y en su todo concluida con arreglo a su fin y a lo establecido en esos documentos.

No se reconocerá diferencia a favor del contratista, entre el volumen ejecutado en obra y el consignado en el presupuesto del contrato, salvo que las diferencias provengan de ampliaciones o modificaciones debidamente aprobadas por autoridad competente.

Queda entendido que todos los ítems del presupuesto oficial serán afectados del porcentaje de aumento o rebaja contractual que resulte de la comparación del monto ofertado con el del presupuesto oficial.

ARTÍCULO 10: Contrataciones mixtas por ajuste alzado y unidad de medida.

Para todos los ítems a contratar por ajuste alzado, se aplicará lo consignado en el artículo 8º del presente pliego.

En cuanto a los ítems a contratar por unidad de medida y que estarán expresamente señalados en el presupuesto oficial y con indicaciones de las cantidades o metrajes a cotizar, se reajustarán en más o en menos, según medición de lo realmente ejecutado y certificadas sus diferencias con el procedimiento fijado en el artículo 78 del presente pliego.

En su oferta, el oferente dejará constancia de: 1) monto global de las obras por ajuste alzado; 2) monto detallado de los ítems por unidad de medida, repitiendo los metrajes indicados en el presupuesto oficial, consignando los precios unitarios que cotiza y 3) la suma de ambos conceptos, que representa el monto total de su oferta.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 6
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

ARTÍCULO 11: Contratación por coste y costas.

Sólo en caso de urgencia justificada o de conveniencia comprobada, la Universidad Nacional de Catamarca podrá contratar por este sistema, entendiéndose por “coste” los gastos de construcción, materiales, mano de obra, cargas sociales, impuestos, costo financiero y gastos generales, y por “costas” la utilidad del contratista.

El comitente abonará el valor de los gastos en los que el contratista justifique fehacientemente haber incurrido, con más el porcentaje determinado en el P.C.P. en concepto de beneficio.

CAPITULO III OFERENTES

ARTÍCULO 12: Capacidad legal.

Los oferentes deberán tener capacidad legal para obligarse y estar inscriptos en el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas de la Nación o en el Registro Provincial de Constructores y Licitadores de Obras Públicas de la Provincia de Catamarca (Res. Rec. U.N.Ca. n° 0107/2010), y en el Registro Público de Comercio.

ARTÍCULO 13: Capacidad técnica y financiera.

La capacidad técnica se establecerá indistintamente: 1) mediante los antecedentes que las empresas registren ante el licitante, 2) por certificados que acrediten que han ejecutado en forma satisfactoria trabajos análogos a los licitados y 3) por cualquier otro medio que el licitante juzgue conducente.

La capacidad financiera resultará de los elementos de juicio que obren en poder del licitante, de los que aporten los mismos oferentes o de información suministrada por establecimientos bancarios o comerciales de notoria seriedad.

Los oferentes deberán presentar el Certificado Fiscal para Contratar.

El P.C.P. definirá la capacidad de contratación para cada licitación, debiendo los oferentes presentar en su oferta el correspondiente Certificado de Capacidad de Contratación Anual expedido por el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas.

En caso de empresas que se presenten como uniones transitorias, la capacidad para contratar resultará de la suma ponderada de las capacidades individuales de cada una de las empresas.

Asimismo, deberán presentar declaración jurada de obras en ejecución o en proceso de adjudicación, actualizado y con detalle descriptivo de las obras que se encuentren ejecutando y/o en proceso de adjudicación, sus montos contractuales, plazos de ejecución y fechas de inicio y finalización de obra.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 7
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

ARTÍCULO 14: Inhabilitados para la presentación.

No podrán concurrir como oferentes:

- 1) Los agentes y funcionarios de la Administración Pública Nacional, Provincial o Municipal y las empresas en las que tuvieran una participación suficiente para formar la voluntad social.
- 2) Los quebrados, mientras no obtengan su rehabilitación.
- 3) Toda persona a la que, dentro del término de los cinco (5) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta, se le hubiera rescindido un contrato por su culpa con la Universidad Nacional de Catamarca o cualquier organismo de la Administración Pública Nacional, Provincial y/o Municipal.
- 4) Las demás personas que resulten incurso en las causales previstas en el régimen de contrataciones vigente de la Universidad Nacional de Catamarca.
- 5) Toda persona que resulte inhabilitada de acuerdo a regímenes especiales.

ARTÍCULO 15: Domicilio.

El oferente constituirá domicilio especial en la jurisdicción que se establezca en el P.C.P. y denunciará domicilio electrónico. Si lo modificara antes de vencido el plazo de validez de su oferta, deberá comunicar el cambio de domicilio en forma inmediata y fehaciente al licitante. El nuevo domicilio también deberá constituirse en la jurisdicción establecida en el P.C.P.

ARTÍCULO 16: Ejecución de Obras por Empresas Asociadas.

En el caso en que dos o más empresas se presenten asociadas a la licitación, deberán hacerlo en forma conjunta, y solidaria, dando cumplimiento a los requisitos exigidos para las Uniones Transitorias de Empresas (UTE) por la Ley de Sociedades Comerciales. Una vez presentadas a la licitación, las UTE no podrán modificar su integración, y en caso de ser contratadas no podrán hacerlo hasta el cumplimiento total de las obligaciones emergentes del contrato, salvo expresa autorización del comitente.

La UTE deberá tener por Estatuto una duración superior al tiempo que demande la ejecución del contrato, incluido sus prorrogas y el plazo de garantía, los trabajos a realizar deberán encontrarse comprendidos dentro de su giro comercial.

En caso de resultar adjudicataria una U.T.E. deberá acreditar su inscripción en la Inspección General de Justicia. La falta de cumplimiento del requisito determinará la revocación de la adjudicación con la pérdida de la garantía de mantenimiento de la oferta.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 8
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

ARTÍCULO 17: Informes que suministra el licitante.

El licitante suministra únicamente los informes contenidos en la documentación licitatoria.

ARTÍCULO 18: Conformidad con la documentación licitatoria.

La sola presentación de la oferta implica que el oferente acepta todas y cada una de las obligaciones que surgen de la documentación licitatoria.

ARTÍCULO 19: Informes que deben obtener los oferentes.

Además de estudiar exhaustivamente la documentación licitatoria, es obligación del oferente recoger en el lugar de la obra toda la información complementaria que pueda obtenerse por la observación del terreno y sus adyacencias y también por referencias de terceros sobre aprovisionamiento de materiales, personal, provisión de agua y de energía, y cuantos otros antecedentes puedan permitir una exacta apreciación de las características de los trabajos, sus dificultades y su costo.

Asimismo, deberán informarse respecto de la configuración y naturaleza del terreno y del subsuelo, sin que estas informaciones substraigan al organismo autor del proyecto de la responsabilidad que determina el artículo 4 de la Ley N° 13.064, ni excluye el derecho del contratista a reclamar y obtener, si le correspondiera, la indemnización determinada por el artículo 39 de la citada norma. Solamente cuando así lo determine el P.C.P. asumirá el contratista la responsabilidad absoluta y exclusiva por vicio del suelo.

ARTÍCULO 20: Garantía de mantenimiento de oferta.

El oferente deberá asegurar el mantenimiento de la oferta que presenta mediante la constitución de una garantía a favor del comitente, constituida por el uno por ciento (1%) del importe del presupuesto oficial de la obra que se licite.

La constitución de esta garantía podrá realizarse en cualquiera de las siguientes formas:

- 1) Certificado de depósito efectuado en el Banco de la Nación Argentina, a la orden del licitante.
- 2) Fianza bancaria que cubra el valor exigido, en la que conste que la entidad bancaria se constituye en fiador codeudor solidario, liso y llano y principal pagador, con la expresa renuncia de los beneficios de división y excusión en los términos los artículos 1584/1589 del CCCN.
- 3) Póliza de Seguro de Caucción, por medio de la cual la aseguradora se obliga en carácter de codeudor solidario.

No se aceptarán pagarés, cheques, letras de cambio, facturas, ni título alguno que no esté expresamente indicado en el presente pliego como depósito de garantía.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARÍA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 9
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------

Las garantías deberán expresar que mantienen su vigencia por el plazo de mantenimiento de oferta y con las modalidades establecidas en el presente pliego, y que el garante declara conocer y aceptar.

El oferente deberá acompañar al expediente informes semestrales de la Superintendencia de Seguros de la Nación, donde se determine el estado patrimonial y de solvencia de la compañía con la que se haya asegurado.

El licitante, luego de la evaluación de dichos informes, podrá requerir el cambio de aseguradora, que deberá efectuarse en el plazo de setenta y dos (72) horas de notificada la decisión.

Los oferentes estarán obligados a mantener sus ofertas durante el plazo que en cada caso se establezca en el P.C.P.; en su defecto, perderán la garantía a que se refiere este artículo. Este plazo se renovará automáticamente hasta el momento de la adjudicación.

CAPITULO IV OFERTAS

ARTÍCULO 21: Lugar de presentación de las ofertas.

Las ofertas se presentarán en el lugar, día y hora que se fijen en el P.C.P. o en el respectivo llamado a licitación.

ARTÍCULO 22: Forma de presentación de las ofertas.

Las ofertas deberán presentarse redactadas en idioma nacional, sin enmiendas, raspaduras o errores que no hayan sido debidamente salvados. Se presentarán en original, foliadas y debidamente firmadas y selladas en todas sus hojas por los representantes legal y técnico de los oferentes. Se acompañarán tantas copias como se establezca en el P.C.P. o en el llamado a licitación, las que se identificarán como “ORIGINAL”, “DUPLICADO”, “TRIPLICADO”, etc., en todas sus hojas. Las cajas, sobres o paquetes deberán presentarse cerrados y con indicación del oferente, número de la licitación, lugar, fecha y hora de apertura.

En caso que la licitación sea de etapa múltiple, se indicará en el P.C.P. qué debe contener cada uno de los sobres.

Las aclaraciones que quieran agregarse deberán quedar asentadas por escrito en la oferta.

El oferente podrá proponer alternativas a la oferta por separado si el P.C.P. las admitiera y siempre que lo hiciera acompañado de la oferta conforme a pliego.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 10
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

En caso de discrepancia entre los ejemplares prevalecerá sobre los demás el señalado como “ORIGINAL”.

La presentación de la oferta significará de parte del oferente el pleno conocimiento y aceptación de las cláusulas que rigen el llamado a licitación.

Las ofertas que se reciban después del día y hora fijados, serán rechazadas y devueltas sin abrir con prescindencia de la fecha en la que fueron despachadas. El licitante no asume responsabilidad alguna, ni admitirá reclamos por la no apertura de dicha oferta.

ARTÍCULO 23: Documentos que integran la oferta.

La oferta deberá contener, como mínimo, la siguiente documentación:

- 1) Póliza de Garantía de mantenimiento de oferta según el artículo 20 del PCG.
- 2) Certificado de Capacidad de Contratación Anual extendido por el Registro Nacional, o Provincial vigentes a la fecha de la apertura de la licitación.
- 3) Constitución del domicilio especial del oferente en la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca. Así mismo deberá denunciar un domicilio electrónico, donde serán válidas las notificaciones.
- 4) Recibo de adquisición de la documentación licitatoria (original o fotocopia autenticada).
- 5) Las consultas y aclaraciones emitidas por el comitente.
- 6) Constancia de cumplimiento de todos los requisitos impositivos y previsionales vigentes, o en su defecto constancia de solicitud ante AFIP de tal solicitud.
- 7) Certificado de Visita a Obra, en caso de corresponder.
- 8) Declaración jurada con la nómina de las obras realizadas por el oferente y las que se hallen en ejecución, incluyendo información completa sobre plazos de iniciación y finalización de las obras. Para las que se hallen en ejecución, deberá presentarse una certificación del comitente indicando estado de avance de las obras e informe sobre cumplimiento de plazos.
- 9) Las sociedades cuya duración sea superior a los 3 (tres) años deberán presentar balances económicos y financieros y estado patrimonial de los 3 (tres) últimos ejercicios, certificados por Contador Público Nacional, cuya firma deberá estar legalizada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas. Las sociedades con una duración inferior a los dos años deberán presentar estado patrimonial. Se indicará también la liquidez de su activo y la exigibilidad de su pasivo a la fecha de la licitación.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 11
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

- 10) Certificación de equipos: de considerarlo necesario, se establecerán en el P.C.P. las necesidades mínimas requeridas en equipos.
- 11) Referencias bancarias y comerciales o nómina de los establecimientos que puedan proporcionarlos, a los fines de acreditar la capacidad económica financiera-
- 12) Designación del Profesional que actuará en calidad de Representante Técnico y conformidad de dicho profesional.
- 13) Acreditación, de acuerdo a derecho, de la representación o personería de los firmantes de la oferta.
- 14) En el caso de tratarse de una UTE, estatuto, contrato social o estatuto y la inscripción en Inspección General de Justicia.
- 15) Declaración de que para cualquier situación judicial que se suscite, el oferente acepta la competencia que se establezca para cada obra en el P.C.P.
- 16) Declaración jurada, manifestando si el oferente tiene juicios pendientes con el Estado Nacional, sea como actor o demandado, indicando el importe comprometido en el pleito.
- 17) La oferta económica conforme a las indicaciones que se establezcan en el P.C.P.
- 18) El presupuesto de la oferta para la obra.
- 19) Análisis de precios de acuerdo al Decreto N° 1295/2002, sus complementarios y modificatorios.
- 20) Plan de trabajos.
- 21) Curva de inversión.
- 22) Otros documentos que fueran exigidos en el P.C.P.

ARTÍCULO 24: Causal de desestimación de la oferta

La falta de presentación de alguno de los elementos detallados en el artículo precedente, que impida la comparación de la oferta en condiciones de igualdad, será causal de desestimación de la misma. (Artículo N°11 PCP).

ARTÍCULO 25: Clase de Licitación

La presente licitación es considerada de "ETAPA UNICA".

ARTÍCULO 26: Día inhábil en fecha de apertura.

Salvo expresa habilitación de día y hora, si por cualquier circunstancia el día fijado para la apertura de las ofertas resultara inhábil, aquella se trasladará a la misma hora del primer día hábil posterior.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 12
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

CAPITULO V PROCEDIMIENTO DE EVALUACION DE LAS OFERTAS

ARTÍCULO 27: Evaluación de las ofertas.

Recibidas las ofertas, se dará intervención a la Comisión Evaluadora, que procederá a examinarlas, y podrá requerir de los oferentes cualquier información complementaria, aclaraciones o subsanación de defectos formales que considere necesarias, quienes deberán dar cumplimiento al pedido de informes complementarios dentro del plazo de cinco (5) días, y si no se cumpliera en término con dicho pedido, se dará por retirada la oferta con devolución de la garantía de mantenimiento de oferta.

La Comisión Evaluadora procederá al estudio de las ofertas, rechazando aquellas que no cumplan con lo establecido en Art 13.1 del P.C.P.

ARTÍCULO 28: Dictamen de evaluación.

En el plazo que establece el P.C.P., la Comisión Evaluadora debe emitir su dictamen de evaluación, el que constará en un acta.

Cuando la complejidad de las cuestiones a considerar impidiere el cumplimiento de su cometido dentro del plazo fijado, la Comisión Evaluadora podrá requerir una prórroga de 10 (diez) hábiles al licitante, debiendo formular tal petición por escrito a la autoridad y estar debidamente fundamentada.

El acta deberá ser notificada conforme lo establece el Art 14 del P.C.P.

ARTÍCULO 29: Retiro y devolución de la garantía de mantenimiento de oferta.

El oferente que retire su oferta durante el plazo de vigencia de ésta, podrá retirar la garantía de mantenimiento de oferta.

La garantía será devuelta de inmediato:

- a) A todos los oferentes que no resulten preseleccionados, en las licitaciones de etapa múltiple.
- b) A los que no resulten adjudicatarios.
- c) Con respecto al oferente que resulte adjudicatario, la devolución o desafectación de la garantía no tendrá lugar hasta que dé cumplimiento satisfactorio a la constitución de la garantía de cumplimiento del contrato en las formas y los plazos previstos en este pliego.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 13
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

CAPITULO VI ADJUDICACION DE LA OBRA

ARTÍCULO 30: Adjudicación.

Terminada la evaluación de las ofertas, la autoridad competente dictará el acto administrativo de adjudicación, que recaerá en la oferta más conveniente, tomando en cuenta la oferta económica, la capacidad de contratación, los antecedentes y cualquier otra información tendiente a asegurar las mejores condiciones para la ejecución de la obra. Dicho acto será notificado fehacientemente al adjudicatario y al resto de los oferentes.

Si se hubieran formulado impugnaciones contra el dictamen de evaluación, éstas serán resueltas en el mismo acto que disponga la adjudicación.

El licitante podrá rechazar todas las ofertas, sin que ello dé derecho a reclamo por parte de los oferentes.

Podrá adjudicarse aun cuando se haya presentado una sola oferta.

ARTÍCULO 31: Rebalanceo.

En aquellas obras a ejecutarse por el sistema de ajuste alzado, el comitente se reserva el derecho de solicitar, previo a la adjudicación, un rebalanceo de los precios ofertados en los distintos ítems del presupuesto, y consecuentemente la adecuación de la curva de inversión respectiva, sin que ello admita modificar en forma alguna el monto total de la oferta.

Se podrán rechazar ofertas donde aparezcan recargados indebidamente los precios de trabajos iniciales.

CAPITULO VII FIRMA DEL CONTRATO

ARTÍCULO 32: Garantía de cumplimiento del contrato.

Antes de la firma del contrato, el contratista deberá afianzar su cumplimiento mediante una garantía, constituida en alguna de las formas previstas en el artículo 20 de este pliego, por el cinco por ciento (5%) del importe total del contrato. Si el adjudicatario no integrara la garantía de cumplimiento del contrato, el comitente podrá dejar sin efecto la adjudicación. Es facultad del comitente proceder en esta forma o acordar, si mediaren razones atendibles, un plazo adicional para integrar la garantía de cumplimiento del contrato, que no podrá superar los 5(cinco) días hábiles.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 14
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 33: Documentos integrantes del contrato.

1) Serán documentos integrantes del contrato:

- a.- El presente pliego;
- b.- El P.C.P.;
- c.- Los planos y planillas de la licitación;
- d.- El P.E.T.
- e.- Las circulares con consulta y sin consulta;
- f.- El presupuesto oficial de la obra cuando así corresponda en razón del sistema de contratación;
- g.- La oferta;
- h.- El acto de adjudicación.

2) Se considerará documentación accesorio, la que se indica a continuación:

- a.- La orden de iniciación de los trabajos;
- b.- El acta de iniciación.
- c.- El plan y diagrama de ejecución de la obra aprobados por el comitente;
- d.- Las Órdenes de Servicio que por escrito imparta la Inspección;
- e.- Libro de notas de pedido;
- f.- Los planos complementarios que el comitente entregue al contratista durante la ejecución de la obra y los preparados por el contratista que fueran aprobados por aquél;
- g.- Actas de recepción;
- h.- Los comprobantes de trabajos adicionales o de modificaciones ordenados por la autoridad competente.

ARTÍCULO 34: Transferencia del contrato.

Firmado el contrato, el contratista no podrá transferirlo ni cederlo, en todo o en parte, a otra persona o entidad, ni asociarse para su cumplimiento, sin autorización y aprobación del comitente.

ARTÍCULO 35: Cambio de domicilio del contratista.

En caso de modificarse el domicilio especial del contratista durante la ejecución del contrato, aquél está obligado a comunicar en el plazo de dos (2) días, en forma fehaciente al comitente, su nuevo domicilio, el que deberá constituirse en la jurisdicción que se establezca en el P.C.P.

ARTÍCULO 36: Anticipo financiero

Es facultad del comitente otorgar al contratado un anticipo financiero, conforme lo establecido en el Art. 16.3 del P.C.P.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 15
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

TITULO II CONDICIONES DE EJECUCION CONTRACTUAL

CAPITULO I ORGANIZACIÓN DE LA OBRA

ARTÍCULO 37: Orden de iniciación.

Firmado el contrato, el comitente dará la orden de iniciación de los trabajos con una antelación mínima que será establecida en el P.C.P.; durante ese lapso el contratista podrá efectuar algunos trabajos preliminares.

El contratista queda obligado a comenzar los trabajos en el plazo fijado en la orden de iniciación, en cuya oportunidad se labrará el acta de inicio.

Si cumplido dicho plazo, el contratista no hubiera iniciado los trabajos, se aplicarán las multas establecidas en el PCP; en caso de persistir en incumplimiento, el comitente podrá hacer uso de la facultad establecida en último párrafo del artículo 50 de la Ley N° 13.064. En tal supuesto el contratista perderá la garantía de cumplimiento del contrato y responderá por los daños y perjuicios causados.

ARTÍCULO 38: Observaciones al plan de trabajos.

En las contrataciones por el sistema de ajuste alzado, el comitente formulará las observaciones que pueda merecerle el plan de trabajos, y el contratista, ajustándose a ellas, rectificará la distribución de inversiones y plazos parciales sin alterar el importe y los plazos totales.

ARTÍCULO 39: Plan de trabajos definitivo.

El plan de trabajos definitivo será el que resulte de ajustarlo a las observaciones del comitente y de corregir sus fechas de acuerdo con lo fijado en la orden de iniciación indicada en el artículo 37.

Luego de aprobado definitivamente por el comitente, quedarán fijadas todas las fechas en que deberán quedar ejecutados cada uno de los trabajos y los importes parciales por certificar.

ARTÍCULO 40: Entrega del terreno para la ejecución de la obra.

La Inspección entregará al contratista el terreno de emplazamiento de las obras a construirse, en la fecha fijada en la orden de iniciación y el acta de iniciación.

La entrega se efectuará mediante acta, entregándose un ejemplar a cada una de las partes intervinientes.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 16
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 41: Replanteo de la obra.

El replanteo se hará en la forma, el término y las condiciones que establezca la Inspección de Obra, de acuerdo a lo previsto en el P.C.P. El suministro de los elementos necesarios y los gastos que se originen en las operaciones de replanteo, así como los provenientes del empleo de aparatos, enseres, personal obrero, etc., serán por cuenta del contratista.

La Inspección de Obra controlará y verificará el replanteo de la obra que deberá realizar el contratista.

Una vez establecidos los puntos fijos o marcas por el contratista y aceptados por la Inspección, aquel será responsable de su inalterabilidad y conservación.

ARTÍCULO 42: Alineación y niveles.

El contratista estará obligado, cuando corresponda, a solicitar de la autoridad local competente, la alineación y los niveles correspondientes.

ARTÍCULO 43: Errores de replanteo.

El contratista es responsable del replanteo y de cualquier trabajo mal ubicado por errores en aquél, cualquiera sea su origen, y será corregido si es posible o, en caso contrario, demolido y reconstruido cuando se advierta el error, cualquiera sea el estado de la obra, todo ello por cuenta del contratista.

ARTÍCULO 44: Documentación en obra.

Es obligación del contratista tener permanentemente en obra un ejemplar completo de la documentación del contrato, al que se irá agregando la documentación accesorio especificada en el artículo 33, apartado 2).

ARTÍCULO 45: Planos adicionales.

De todos los planos que integran el contrato, el comitente entregará sin cargo al contratista dos ejemplares para su uso en la obra.

ARTÍCULO 46: Planos de obra.

El contratista preparará todos los planos de obra necesarios y, de cada uno de ellos, entregará al comitente dos copias para su aprobación; una vez aprobado un plano, sacará las copias que necesite para su uso y entregará al comitente el original, en film poliéster, a fin de su preservación en perfecto estado, acompañando además el soporte magnético.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARÍA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 17
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 47: Planos de obrador.

Antes de iniciar los trabajos, el contratista someterá a la aprobación del comitente su proyecto de obrador y ajustará sus instalaciones a las observaciones formuladas por éste.

ARTÍCULO 48: Cierre de obra.

El contratista ejecutará el cierre de las obras, cuando corresponda, en la extensión que se indique en el P.C.P., de acuerdo con las reglamentaciones municipales en vigor o, en su defecto, en la forma que en las mencionadas cláusulas se establezca. El cerco es de propiedad del contratista, quien lo retirará cuando lo disponga la Inspección. Ésta podrá disponer que el cerco quede colocado después de la Recepción Provisoria, en cuyo caso su conservación quedará a cargo del comitente hasta que se dé al contratista la orden de retirarlo.

ARTÍCULO 49: Vigilancia, seguridad e higiene.

La responsabilidad que le incumbe al contratista respecto de la vigilancia continua de la obra, para prevenir robos o deterioros de los materiales, estructuras u otros bienes propios o ajenos, se extiende a todo lo relativo al servicio de prevención de accidentes que puedan afectar a personas o a bienes del Estado o de terceros.

La adopción de las medidas a las que se alude precedentemente no eximirá al contratista de las consecuencias de los hechos referidos.

ARTÍCULO 50: Alumbrado y luces de peligro.

El contratista instalará en todo el recinto de la obra, alumbrado suficiente para permitir una vigilancia nocturna eficiente y colocará las luces de peligro reglamentarias, estando a su cargo el consumo de energía eléctrica o de combustible de toda esta instalación.

ARTÍCULO 51: Construcciones provisionales.

Los depósitos, galpones, tinglados y en general todas las construcciones provisionales para oficinas, almacenes, talleres, vestuarios, comedores, cocinas y recintos sanitarios, serán instalados y mantenidos por el contratista en perfecto estado de limpieza y conservación, estando también a su cargo el alumbrado y la provisión y distribución de agua. A la terminación de la obra, serán demolidos y retirados por él.

ARTÍCULO 52: Oficina para la Inspección.

El contratista instalará en lugar próximo a sus propias oficinas de obra, los locales para oficinas de la Inspección, con las características y mobiliario indicados en el P.C.P. Estas instalaciones serán retiradas cuando lo disponga la Inspección, siempre antes de la Recepción Definitiva de la obra, siendo el

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 18
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

equipamiento de propiedad del contratista, quien mantendrá la limpieza permanente y conservación de las oficinas de la Inspección hasta la Recepción Provisional.

Cuando la Inspección disponga que sus oficinas se mantengan en servicio después de la Recepción Provisional, su conservación, limpieza, suministro de energía eléctrica y servicio telefónico quedarán a cargo del comitente hasta que el contratista reciba la orden de retirar esas instalaciones.

ARTÍCULO 53: Daños a personas y bienes.

El contratista tomará todas las precauciones necesarias, para evitar daños a las personas, a los bienes del estado o de terceros.

A tal efecto, el contratista deberá contar con una póliza de seguros por responsabilidad civil afectada a la obra, por los montos que se indiquen en el P.C.P.

ARTÍCULO 54: Infracciones administrativas.

El contratista deberá cumplir con todas las disposiciones reglamentarias, emanadas de autoridad competente, vigentes en el lugar de las obras, y será responsable por las multas y resarcimientos a que dieran lugar infracciones cometidas por él o su personal.

ARTÍCULO 55: Letreros.

No se podrá colocar en la obra letrero alguno sin la previa conformidad del comitente, el que decidirá sobre su texto, ubicación, diseño y dimensiones.

ARTÍCULO 56: Limpieza de la obra.

Es obligación del contratista mantener en la obra y en el obrador una limpieza adecuada a juicio del comitente y mantener el obrador libre de residuos. A la terminación de los trabajos deberá entregar la obra y los terrenos antes ocupados por el obrador en perfecto estado de limpieza y sin ninguna clase de residuos ni equipos de su propiedad.

Queda entendido que el sitio de los trabajos a cargo del contratista, debe quedar limpio en forma diaria. La limpieza final de la obra incluirá todo lo que haya quedado sucio como consecuencia de la ejecución de los trabajos.

ARTÍCULO 57: Provisión de agua.

El agua deberá ser apta para la ejecución de las obras y será costeadada por el contratista, a cuyo cargo estará el pago de todos los derechos por ese concepto, los que le no serán reembolsables.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 19
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 58: Suspensión de Obra y Prórrogas del plazo.

A pedido del contratista, el comitente podrá suspender la obra y conceder prórroga de plazo cuando se presenten algunas de las siguientes causas: 1) trabajos adicionales que lo justifiquen; 2) demora en el estudio de la solución de dificultades técnicas imprevistas que impidan el normal desarrollo de las obras; 3) casos fortuitos o de fuerza mayor conforme las disposiciones de la Ley N° 13.064; 4) falta notoria y debidamente comprobada de materiales o elementos de transporte que no provengan de causas originadas por el contratista; 5) conflictos gremiales de carácter general; 6) por siniestro; 7) toda otra circunstancia que, a juicio del comitente, haga procedente la suspensión de la obra y el otorgamiento de la prórroga.

Las solicitudes deberán presentarse al comitente en el plazo de dos (02) días corridos de la producción del hecho o causa que las motiva, transcurrido el cual podrán no ser tomadas en consideración.

Dentro de un plazo de quince (15) días de otorgada la prórroga se ajustará el plan de trabajos y la curva de inversión al nuevo plazo.

CAPITULO II DIRECCION DE OBRA

ARTÍCULO 59: Representante Técnico.

El contratista designará en calidad de Representante Técnico, con permanencia en obra a un profesional con experiencia, de la especialidad que se indique en el P.C.P., el que deberá ser previamente aceptado por el comitente. El Representante Técnico tendrá a su cargo la conducción de los trabajos y estará autorizado por el contratista para recibir órdenes de la Inspección, notificarse de Órdenes de Servicio y darles cumplimiento. La firma del Representante Técnico obliga al contratista ante el comitente.

En caso de infracción a las obligaciones emergentes de este artículo, en que incurriere el contratista, la Inspección lo hará pasible de la multa que prevea el P.C.P.

En caso de reiteración de esta infracción, y si el comitente lo juzga conveniente, el contratista deberá proceder al inmediato reemplazo de su representante, y proponer el sustituto, que deberá ser debidamente autorizado.

ARTÍCULO 60: Inspección de Obra.

La Inspección de Obra estará a cargo de quien designe el comitente; el contratista y su personal cumplirán las instrucciones y órdenes impartidas por la Inspección.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 20
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 61: Ordenes de servicio y observaciones de la Inspección.

Todas las órdenes de la Inspección de Obra, y también las observaciones cuando su importancia lo justifique, serán cronológicamente consignadas por escrito en un libro foliado, sellado y rubricado por el comitente, que la Inspección guardará en la obra.

Toda orden de servicio, deberá ser firmada por el contratista. Su negativa lo hará pasible de la multa que prevea el PCP.

Se considerará que toda orden de servicio está comprendida dentro de las estipulaciones del contrato y que no importa modificación de lo pactado ni encomienda de trabajos adicionales.

Aun cuando el contratista considere que una orden de servicio excede los términos del contrato, deberá notificarse de ella, sin perjuicio de presentar ante el comitente, por intermedio de la Inspección de Obra, y en el término de cinco (5) días, un reclamo fundando detallando las razones que invoque, contrarias a la orden recibida.

Transcurrido el plazo anterior sin hacer uso de ese derecho, el contratista quedará obligado a cumplir la orden de inmediato, sin tener derecho a reclamos posteriores.

ARTÍCULO 62: Notas de pedido. Parte Diario

Todas las reclamaciones y/u observaciones del contratista serán cronológicamente consignadas por escrito en un libro foliado, sellado y rubricado por el comitente, que aquel guardará en la obra.

Cuando no se establezcan expresamente plazos en otras partes de este pliego o en el P.C.P., deberán ser interpuestas dentro de los 3 (tres) días de producido el hecho que las motive. El contratista en el mismo acto deberá fundarlas debidamente con determinación de valores, especies, etc.

El contratista entregará el Parte Diario a la Inspección, en una planilla donde consten los trabajos ejecutados, el personal empleado y las condiciones climáticas, de acuerdo a las instrucciones que se le impartan.

ARTÍCULO 63: Interpretación de la documentación técnica.

El contratista es responsable de la correcta interpretación de los planos para la realización de la obra y responderá de los defectos que puedan producirse por su incorrecta interpretación durante la ejecución y conservación de la obra hasta la Recepción Definitiva.

Si el contratista advirtiere errores en la documentación técnica, tiene la obligación de señalarlo a la Inspección antes de iniciar el trabajo. Ésta, de considerarlo pertinente, indicará al contratista que se efectúen las correcciones que correspondan.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 21
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

Si el contratista no los señalara oportunamente, serán a su cargo los trabajos que fuera necesario ejecutar para corregir las fallas. Dichos trabajos no podrán justificar ampliaciones de plazo.

ARTÍCULO 64: Terminación de los trabajos.

Los trabajos deberán quedar terminados enteros, completos y adaptados a sus fines, y la falta de mención expresa de detalles necesarios no libera al contratista de la obligación de realizarlos ni le da derecho al pago de adicional alguno.

CAPITULO III PERSONAL DE OBRA

ARTÍCULO 65: Salarios.

El contratista abonará a todo su personal salarios iguales o superiores a los establecidos por las convenciones en vigencia aprobadas por autoridad competente y dará cumplimiento a todas las obligaciones legales o emergentes de esas convenciones en materia de cargas sociales. El pago de cada certificado mensual de obra estará condicionado a la presentación conjunta, por el contratista, de los comprobantes de depósitos por aportes previsionales y fondo de desempleo correspondientes al mes precedente al de los trabajos certificados.

La demora en el pago de certificados motivada por incumplimientos del contratista no dará derecho a éste a reclamación alguna, ni correrán intereses por el retardo.

ARTÍCULO 66: Idoneidad del personal.

El personal deberá ser idóneo y suficiente para los trabajos a ejecutarse, y la Inspección podrá exigir el cambio de todo obrero que considere incompetente, o su asignación a otra tarea. Asimismo, podrá exigir la desvinculación de todo personal del contratista que provoque desórdenes o indisciplina, y la ampliación del personal cuando éste resultare insuficiente.

CAPITULO IV MATERIALES Y TRABAJOS

ARTÍCULO 67: Abastecimiento de materiales.

El contratista tendrá siempre en la obra la cantidad de materiales que a juicio del comitente se necesite para su buena marcha y no podrá utilizarlos en otros trabajos que no sean de la obra contratada.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 22
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

Estará también obligado a usar métodos y enseres que a juicio de la Inspección aseguren la calidad satisfactoria de la obra y su terminación dentro del plazo fijado en el contrato.

Sin embargo, el hecho de que la Inspección nada observe sobre el particular, no eximirá al contratista de la responsabilidad que le concierne por la mala calidad de las obras ejecutadas o por la demora en terminirlas.

ARTÍCULO 68: Calidad de los materiales y trabajos.

Todos los materiales, artefactos y accesorios serán de la mejor calidad existente en plaza entre los de su clase, y los trabajos ejecutados con ellos, ajustados a las mejores reglas del buen arte. El contratista deberá presentar muestras de los elementos por adquirir y requerir la previa aprobación del comitente. Para los elementos que requieran elaboración previa en taller, el comitente podrá inspeccionarlos en los talleres donde se ejecuten y si dicho lugar se encontrara a más de 100 kilómetros del lugar de la obra, el contratista deberá asumir los gastos de traslado y estadía del personal de la Inspección.

ARTÍCULO 69: Aprobación de materiales. Ensayos y pruebas.

Los materiales y las materias primas de toda clase a incorporar en obra, serán sin uso y de la mejor calidad y tendrán las formas y dimensiones prescriptas en los planos, en la documentación del contrato o las exigidas por la Inspección.

Cuando se prescriba que algún material o artefacto deba ajustarse a tipo o muestra determinada, se entenderá que ellos servirán para efectuar comparaciones, pudiendo el contratista suministrar materiales que sean equivalentes a juicio del comitente.

El contratista depositará en obra, con suficiente tiempo para su examen y aprobación, las muestras de los materiales que la Inspección determine, las que servirán para comparar los abastecimientos correspondientes a los trabajos.

Los materiales y los elementos de toda clase que la Inspección rechazare, serán retirados de la obra por el contratista a su costa, dentro del plazo que la orden de servicio respectiva fije. Transcurrido ese plazo sin haber dado cumplimiento a la orden, el contratista se hará pasible de multa.

El comitente podrá hacer todos los ensayos y pruebas que considere convenientes para comprobar si los materiales o estructuras son los que se determinan en el P.E.T.

El personal y los elementos necesarios para ensayos y pruebas, como ser: instrumentos de medida, balanzas, combustibles, etc., serán facilitados y costeados por el contratista. Éste, además, pagará cualquier

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 23
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ensayo o análisis físico, químico o mecánico que se encomiende a efectos de verificar la naturaleza de algún material, incluso los gastos de transporte, recepción, manipuleo y despacho.

ARTÍCULO 70: Calidad del equipo.

El contratista usará equipo de calidad apropiada a los trabajos por ejecutar y el comitente podrá exigir cambio o refuerzo de equipos cuando el provisto, ya sea por su estado o características, no permita la ejecución de un trabajo correcto y al ritmo previsto.

ARTÍCULO 71: Corrección de trabajos defectuosos.

Cuando un trabajo resultare defectuoso, ya sea por fallas del material o de la ejecución, el contratista deberá corregirlo, o en caso contrario, lo demolerá y reconstruirá a su costa, sin que ello pueda justificar ampliación de plazo.

El comitente establecerá cuándo corresponde corregir un trabajo defectuoso, debiendo la corrección realizarse a satisfacción de aquél.

ARTÍCULO 72: Vicios ocultos.

Cuando se compruebe la existencia de vicios ocultos, el comitente debe comunicarlo expresamente y por medios fehacientes al contratista, dentro de los 60 (sesenta) días de haberlos conocido, rigiendo en todos los demás aspectos, el artículos No 1051 concordantes y correlativos del CCCN.

CAPITULO V RELACIONES CON SUBCONTRATISTAS

ARTÍCULO 73: Subcontratistas.

El contratista solamente podrá subcontratar parte de sus trabajos si media autorización previa del comitente, y la aceptación del subcontratista. La subcontratación no exime al contratista de sus obligaciones con relación al comitente, rigiendo el artículo 732 del CCCN.

CAPITULO VI DESARROLLO DE LA OBRA

ARTÍCULO 74: Plazo.

La obra debe ser totalmente realizada en el plazo fijado en la documentación del contrato y en las prórrogas que hubieran sido acordadas, de acuerdo al plan de trabajos vigente.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 24
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 75: Mora.

En caso de incumplimiento de los plazos determinados para cada uno de los trabajos, o incumplimiento del plazo contractual incluida las prórrogas a los fines de la entrega de la obra, el contratista se hará pasible de las multas previstas en el presente.

ARTÍCULO 76: Contralor de trabajos.

El contratista deberá dar aviso por escrito con una anticipación mínima de cuarenta y ocho (48) horas del comienzo de todo trabajo cuya correcta ejecución no pudiera ser verificada después de ejecutado. Si el contratista omitiere este requisito, serán por su cuenta los gastos de cualquier índole que se originaren para verificar la corrección de su ejecución.

ARTÍCULO 77: Unión de obras nuevas con existentes.

Cuando las obras a ejecutar debieran ser unidas o pudieran afectar en cualquier forma obras existentes, estarán a cargo del contratista y se considerarán comprendidas, sin excepción, en la oferta presentada: a) la reconstrucción de todas las partes removidas y la reparación de todos los desperfectos que a consecuencia de los trabajos licitados se produzcan en la parte existente; b) la provisión de todos los materiales y la ejecución de todos los trabajos necesarios para unir las obras licitadas con las existentes.

Todo material provisto o trabajo ejecutado en virtud de esta cláusula será de la calidad, tipo, forma y demás requisitos equivalentes y análogos a los similares previstos o existentes, según corresponda a juicio del comitente.

CAPITULO VII

LIQUIDACION, CERTIFICACION Y PAGO DE LA OBRA

ARTÍCULO 78: Medición. Certificación.

Al final de cada mes calendario, el contratista en colaboración y bajo la supervisión de la Inspección, efectuará la medición ajustándose a las normas que establezca el P.C.P. Conformada la medición por la Inspección, el contratista preparará de acuerdo con ella, los certificados de obra y de des acopio, en caso de corresponder, ajustándose también para ello a lo estipulado en el P.C.P. y a las indicaciones complementarias que pudiera haber formulado la Inspección.

Cada medición debe comprender la totalidad de los trabajos ejecutados desde el comienzo de la obra hasta la fecha de cada certificado, y su valor parcial estará dado por su excedente sobre el total del certificado del mes anterior.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 25
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

Los certificados constituirán en todos los casos, documentos provisionales para pagos a cuenta, sujetos a posteriores rectificaciones, hasta tanto se produzca la liquidación final y ésta sea aprobada por la autoridad competente.

Las formalidades y detalles de los certificados, se ajustarán a lo establecido en el PCP.

ARTÍCULO 79: Retenciones sobre los certificados.

Sobre todos los certificados se retendrán los importes que correspondan, conforme lo determina el P.C.P. El fondo de reparo quedará en poder del comitente hasta la Recepción Definitiva de la obra, en garantía de la correcta ejecución de los trabajos y para hacer frente a reparaciones que fueran necesarias y que el contratista no ejecutó cuando le fuera ordenado.

El comitente no pagará intereses por las retenciones realizadas en dicho concepto.

ARTÍCULO 80: Sustitución del fondo de reparos.

Durante la ejecución de la obra, el contratista podrá sustituir el fondo de reparos por alguna de las garantías previstas en el artículo 20 del presente pliego.

ARTÍCULO 81: Pago de los certificados.

Junto con el certificado de obra, el contratista deberá presentar la factura correspondiente, la que se ajustará a la legislación vigente, con fecha coincidente a la consignada en el certificado.

El pago de cada certificado se efectuará como máximo dentro de los treinta (30) días corridos de la fecha de su presentación, en forma completa con la documentación pertinente.

CAPITULO VIII RECEPCION DE OBRA

ARTÍCULO 82: Recepción Provisoria

La obra será recibida provisoriamente por la Inspección ad referendum de la autoridad competente cuando se encuentre terminada de acuerdo con el contrato y se hayan cumplido satisfactoriamente las pruebas y procedimientos establecidos en el P.C.P. y en el P.E.T.

Se labrará un acta en presencia del contratista o de su representante técnico, prestando conformidad con el resultado de la operación. En dicha acta se consignará la fecha de la efectiva terminación de los trabajos, a partir de la cual correrá el plazo de garantía.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 26
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

En caso de que el contratista se negara a presenciar el acto o no contestara la invitación, la que deberá notificarse, la autoridad competente efectuará por sí y ante la presencia de testigos, esa diligencia, dejando constancia de la citación y de la ausencia del contratista.

En el acta se consignarán, además, las observaciones que merezcan los trabajos ejecutados por el contratista, estableciéndose el plazo que se otorgue para su corrección. En caso de incumplimiento por parte del contratista, se podrá decidir la rescisión del contrato y la ejecución de los trabajos necesarios para corregir las observaciones formuladas, con cargo al contratista.

ARTÍCULO 83: Plazo de garantía.

Salvo indicación de un plazo especial en el P.C.P., el plazo de garantía será de doce (12) meses. Durante ese plazo el contratista es responsable de las reparaciones requeridas por los defectos o desperfectos provenientes de la mala calidad o ejecución deficiente de los trabajos.

ARTÍCULO 84: Recepción Definitiva.

Transcurrido el plazo de garantía, se efectuará una inspección para realizar la Recepción Definitiva, que se hará con las mismas formalidades que la Recepción Provisoria. Si se comprobare el buen estado de la obra y el correcto funcionamiento de las instalaciones, la obra quedará recibida definitivamente, dejándose constancia en acta.

A partir de la fecha de recepción definitiva el contratista responderá por la garantía de Vicios Redhibitorios conforme lo previsto en el CCCN.

ARTÍCULO 85: Recepciones parciales.

Cuando el P.C.P. prevea el tratamiento separado de diversas partes de la obra y les fije plazos individuales de ejecución y garantía, cada una de ellas será motivo de Recepción Provisoria y Definitiva y devolución de garantía de acuerdo con los artículos 82,83 y 84 del presente.

Asimismo, el comitente podrá efectuar recepciones parciales cuando lo considere conveniente para el desarrollo de la obra.

ARTÍCULO 86: Devolución de garantías y fondo de reparos.

La garantía de cumplimiento de contrato y los importes retenidos en concepto de fondo de reparos, o los saldos que hubiere de estos importes, le serán devueltos al contratista después de aprobada la Recepción Definitiva de las obras y una vez satisfechas las indemnizaciones de daños y perjuicios o cualquier otra deuda que corra por su cuenta.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 27
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

En caso de recepciones parciales definitivas, el contratista tendrá derecho a que se le libere o devuelva la parte proporcional de las garantías y del fondo de reparos.

CAPITULO IX RESCISION DEL CONTRATO

ARTÍCULO 87: Causas de rescisión.

El contrato podrá rescindirse por cualquiera de las causas establecidas en los artículos 49 a 54 de la Ley N° 13.064, con las consecuencias en ellos previstas.

ARTÍCULO 88: Toma de posesión de la obra.

Producida la rescisión, el comitente tomará posesión inmediata de la obra en el estado en que se encuentre, a cuyo efecto se hará inventario y avalúo de los trabajos, materiales y equipos, labrándose las actas correspondientes.

El comitente tomará, si lo creyera conveniente y previa valuación convencional, sin aumento de ninguna especie, los equipos y materiales necesarios para la continuación de la obra.

Podrá también ordenar la prosecución de la obra en las condiciones que estime más convenientes, respondiendo el contratista por los perjuicios que sufra el comitente cuando la rescisión haya sido declarada por culpa de aquel.

ARTÍCULO 89: Inventario.

El inventario se realizará con un representante de cada parte. Si el contratista, previamente citado al efecto, no concurriese o no estuviera representado en el acto del inventario, el comitente estará habilitado para realizarlo, en cuyo caso enviará al contratista, bajo constancia, una copia de aquél.

ARTÍCULO 90: Avalúo

El avalúo se realizará de mutuo acuerdo o por medio de peritos, nombrados uno por cada parte. En caso de disconformidad entre ellos, el comitente dispondrá que el diferendo se resuelva por la vía judicial. Si dentro del plazo de tres (3) días de notificado el contratista no nombrare a su perito, se entenderá que renuncia a ese derecho y se somete al resultado del avalúo que practique el perito nombrado por el comitente.

ARTÍCULO 91: Liquidación de los trabajos y materiales.

El comitente practicará la liquidación de todos los trabajos ejecutados por el contratista y terminados con arreglo al contrato y determinará las cantidades y clases de trabajos inconclusos, que sean de recibo.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 28
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

Asimismo, procederá a la liquidación de los importes de los materiales y equipos inventariados que sean indispensables para la continuación de la obra que hayan sido incautados.

Los materiales y equipos no aceptados por el comitente serán retirados de la obra por el contratista a su costa, dentro del término que aquél le señale, el que no será menor de quince (15) días siguientes a la notificación. Si el contratista no diera cumplimiento en el plazo señalado, el comitente podrá hacer retirar y depositar fuera de la obra esos materiales y equipos, corriendo todos los gastos a cargo del contratista.

El importe de la liquidación de los trabajos ejecutados que fueran de recibo, los materiales y equipos incautados a precio de avalúo, constituirá un crédito a favor del contratista, previa deducción de los gastos efectuados por el comitente a costa del contratista.

Siendo la rescisión del contrato imputable al contratista, se establece en concepto de clausula penal compensatoria, un monto equivalente al doble del presupuesto de la obra adjudicada.

CAPITULO X DISPOSICIONES VARIAS

ARTÍCULO 92: Seguros.

El contratista deberá contar, previo a la iniciación de los trabajos, con los seguros que se detallan a continuación:

1. Copia del contrato de afiliación a una Aseguradora de Riesgos de Trabajo conforme a lo establecido por las Normas vigente en materia de Higiene y Seguridad en la construcción – Leyes N° 19.587 y 24.557 y su reglamentación Decreto N° 911/96 y las Resoluciones SRT N° 231/96, 51/97, 35/98, 319/99 y 552/01, como así también toda otra Norma legal que resulte vigente durante el desarrollo de la obra.
2. Seguro Colectivo de Vida Obligatorio que cubra a todo el personal afectado a la obra, de acuerdo a la legislación vigente.
3. Seguro de accidentes que cubra al personal del comitente afectado a la obra.
4. Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, por el monto que se establezca en el P.C.P., a su nombre, manteniendo al comitente cubierto por toda pérdida y/o reclamo por lesiones, daños y perjuicios causados a cualquier persona y/o bienes de cualquier clase, que puedan producirse como consecuencia de la ejecución y mantenimiento de las obras; y por todo reclamo judicial y gastos de cualquier naturaleza, en relación con ello.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 29
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

Asimismo, el contratista deberá asegurar la obra contra incendio y otros riesgos, debiendo tener la póliza valor progresivo que, en todo momento, cubra el total certificado, y con vigencia hasta la Recepción Provisoria.

Todos los seguros serán contratados en compañías de primera línea y a entera satisfacción del comitente.

En caso de verificarse el incumplimiento de alguno de los requisitos precedentemente descriptos, no podrá el contratista dar inicio a las tareas, siendo de su exclusiva responsabilidad las consecuencias que esta situación genere. En caso de que tal circunstancia se configure con posterioridad al inicio de la obra, se procederá a la suspensión de ésta, con cargo al contratista, no abonándose ningún importe en concepto de certificados; pudiéndose inclusive llegar a la rescisión del contrato.

El contratista deberá acompañar al expediente informes semestrales de la Superintendencia de Seguros de la Nación, donde se determine el estado patrimonial y de solvencia de la compañía con la que haya contratado el seguro. El Comitente, luego de la evaluación de dichos informes, podrá requerir el cambio de aseguradora, que deberá efectuarse en el plazo de setenta y dos (72) horas de notificada esa decisión.

CAPITULO XI SANCIONES

ARTÍCULO 93: Hechos que pueden originar sanciones.

Todo incumplimiento de las condiciones previstas en la documentación contractual o de órdenes de servicio dará lugar a la aplicación de sanciones, las que serán previstas en el P.C.P., y aplicadas en proporción a los incumplimientos producidos y al monto del contrato.

A los efectos del cálculo de las multas, se entenderá por monto del contrato al monto original más los importes de las modificaciones aprobadas.

ARTÍCULO 94: Recursos.

El sancionado podrá, en todos los casos, interponer los recursos establecidos en el Reglamento de Procedimientos Administrativos. Decreto 1759/72. T.O. 1991.

ARTÍCULO 95: Percepción de multas.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA Febrero de 2021 Lugar y Fecha	Sello y firma
-------------------------------------------------------------------------	---------------



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 30
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

El importe de las multas será descontado del primer certificado que se extienda después de aplicada la sanción, y si el monto del certificado no fuera suficiente, de cualquier otro crédito que por cualquier concepto tuviera el contratista ante el comitente.

Si los créditos precedentemente enunciados tampoco fueren suficientes, los importes correspondientes podrán ser afectados del fondo de reparo.

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
Febrero de 2021
Lugar y Fecha

Sello y firma



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 31
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ÍNDICE

CAPITULO I.....	1
DISPOSICIONES GENERALES	1
ARTÍCULO 1º: Objeto y aplicación del pliego.	1
ARTÍCULO 2º: Glosario.	1
ARTÍCULO 3º: Normas supletorias.	3
ARTÍCULO 4º: Circulares con consulta y sin consulta.	3
CAPITULO II.....	3
SISTEMAS DE CONTRATACION.....	3
ARTÍCULO 5º: Sistemas de contratación de obras públicas.	3
ARTÍCULO 6º: Contratación por unidad de medida.	3
ARTÍCULO 7º: Contratación por ajuste alzado.	4
ARTÍCULO 8º: Contratación por ajuste alzado sin presupuesto oficial detallado.	4
ARTÍCULO 9º: Contratación por ajuste alzado con presupuesto oficial detallado.....	5
ARTÍCULO 10: Contrataciones mixtas por ajuste alzado y unidad de medida.....	5
ARTÍCULO 11: Contratación por coste y costas.	5
CAPITULO III.....	6
OFERENTES.....	6
ARTÍCULO 12: Capacidad legal.	6
ARTÍCULO 13: Capacidad técnica y financiera.	6
ARTÍCULO 14: Inhabilitados para la presentación.	6
ARTÍCULO 15: Domicilio.....	7
ARTÍCULO 16: Ejecución de Obras por Empresas Asociadas.	7
ARTÍCULO 17: Informes que suministra el licitante.	7
ARTÍCULO 18: Conformidad con la documentación licitatoria.	8
ARTÍCULO 19: Informes que deben obtener los oferentes.	8
ARTÍCULO 20: Garantía de mantenimiento de oferta.	8
CAPITULO IV	9
OFERTAS.....	9
ARTÍCULO 21: Lugar de presentación de las ofertas.	9
ARTÍCULO 22: Forma de presentación de las ofertas.	9
ARTÍCULO 23: Documentos que integran la ofertas.....	10
ARTÍCULO 24: Causal de desestimación de la oferta.....	11
ARTÍCULO 25: Clases de licitación.	11
ARTÍCULO 26: Día inhábil en fecha de apertura.....	11
CAPITULO V	11
PROCEDIMIENTO DE EVALUACION DE LAS OFERTAS.....	12
ARTÍCULO 27: Evaluación de las ofertas.	12
ARTÍCULO 28: Dictamen de evaluación.....	12
ARTÍCULO 29: Retiro y devolución de la garantía de mantenimiento de oferta.	12
CAPITULO VI	13
ADJUDICACION DE LA OBRA	13
ARTÍCULO 30: Adjudicación.	13

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
Febrero de 2021
Lugar y Fecha

Sello y firma



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 32
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

ARTÍCULO 31: Revalanceo.	13
CAPITULO VII	13
FIRMA DEL CONTRATO	13
ARTÍCULO 32: Garantía de cumplimiento del contrato.....	13
ARTÍCULO 33: Documentos integrantes del contrato.	14
ARTÍCULO 34: Transferencia del contrato.	14
ARTÍCULO 35: Cambio de domicilio del contratista.....	14
ARTÍCULO 36: Anticipo financiero.....	14
TITULO II.....	15
CONDICIONES DE EJECUCION CONTRACTUAL.....	15
CAPITULO I.....	15
ORGANIZACIÓN DE LA OBRA	15
ARTÍCULO 37: Orden de iniciación.....	15
ARTÍCULO 38: Observaciones al plan de trabajos.	15
ARTÍCULO 39: Observaciones al plan de trabajo definitivo.	15
ARTÍCULO 40: Entrega del terreno para la ejecución de la obra.	15
ARTÍCULO 41: Replanteo de la obra.....	16
ARTÍCULO 42: Alineación y niveles.	16
ARTÍCULO 43: Errores de replanteo.	16
ARTÍCULO 44: Documentación en obra	16
ARTÍCULO 45: Planos adicionales.....	16
ARTÍCULO 46: Planos de obra.	16
ARTÍCULO 47: Planos de obrador.	17
ARTÍCULO 48: Cierre de obra.....	17
ARTÍCULO 48: Vigilancia, seguridad e higiene.....	17
ARTÍCULO 50: Alumbrado y luces de peligro.	17
ARTÍCULO 51: Construcciones provisionales.....	17
ARTÍCULO 52: Oficina para la Inspección.....	17
ARTÍCULO 52: Daños a personas y bienes.....	18
ARTÍCULO 54: Infracciones administrativas.....	18
ARTÍCULO 55: Letreros.	18
ARTÍCULO 56: Limpieza de la obra.	18
ARTÍCULO 57: Provisión de agua.....	18
ARTÍCULO 58: Prórrogas del plazo de obra.....	19
CAPITULO II.....	19
DIRECCION DE OBRA.....	19
ARTÍCULO 59: Representante Técnico.....	19
ARTÍCULO 60: Inspección de Obra.....	19
ARTÍCULO 61: Ordenes de servicio y observaciones de la Inspección.....	20
ARTÍCULO 62: Notas de pedido. Parte Diario	20
ARTÍCULO 63: Interpretación de la documentación técnica.....	20
ARTÍCULO 64: Terminación de los trabajos.	21
CAPITULO III.....	21

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
Febrero de 2021
Lugar y Fecha

Sello y firma



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 33
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

PERSONAL DE OBRRA	21
ARTÍCULO 65: Salarios.	21
ARTÍCULO 66: Idoneidad del personal.....	21
CAPITULO IV	21
MATERIALES Y TRABAJOS	21
ARTÍCULO 67: Abastecimiento de materiales.	21
ARTÍCULO 68: Calidad de los materiales y trabajos.....	22
ARTÍCULO 69: Aprobación de materiales. Ensayos y pruebas.	22
ARTÍCULO 70: Calidad del equipo.	23
ARTÍCULO 71: Corrección de trabajos defectuosos.	23
ARTÍCULO 72: Vicios ocultos.....	23
CAPITULO V	23
RELACIONES CON OTROS CONTRATISTAS	23
ARTÍCULO 73: Subcontratistas.	23
CAPITULO VI	23
DESARROLLO DE LA OBRA.....	23
ARTÍCULO 74: Plazo.	23
ARTÍCULO 75: Mora.....	24
ARTÍCULO 76: Contralor de trabajos.	24
ARTÍCULO 77: Unión de obras nuevas con existentes.	24
CAPITULO VII	24
LIQUIDACION, CERTIFICACION Y PAGO DE LAS OBRAS	24
ARTÍCULO 78: Medición. Certificación.....	24
ARTÍCULO 79: Retenciones sobre los certificados.....	25
ARTÍCULO 80: Sustitución del fondo de reparos.	25
ARTÍCULO 81: Pago de los certificados.....	25
CAPITULO VIII.....	25
RECEPCION DE OBRA.....	25
ARTÍCULO 82: Recepción Provisoria.....	25
ARTÍCULO 83: Plazo de garantía.....	26
ARTÍCULO 84: Recepción Definitiva.	26
ARTÍCULO 85: Recepciones parciales.....	26
ARTÍCULO 86: Devolución de garantías y fondo de reparos.	26
CAPITULO IX	27
RESCISION DEL CONTRATO	27
ARTÍCULO 87: Causas de rescisión.....	27
ARTÍCULO 88: Toma de posesión de la obra.....	27
ARTÍCULO 89: Inventario.....	27
ARTÍCULO 90: Avalúo	27
ARTÍCULO 91: Liquidación de los trabajos y materiales.	27
CAPITULO X	28
DISPOSICIONES VARIAS	28
ARTÍCULO 92: Seguros.....	28

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
Febrero de 2021
Lugar y Fecha

Sello y firma



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

SECRETARIA GENERAL DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO FÍSICO PLIEGO DE CLÁUSULAS GENERALES	BAR CANTINA	FOLIO 34
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	-----------------

CAPITULO XI	29
SANCIONES.....	29
ARTÍCULO 93: Hechos que pueden originar sanciones.....	29
ARTÍCULO 94: Recursos.	29
ARTÍCULO 95: Percepción de multas.....	30

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
Febrero de 2021
Lugar y Fecha

Sello y firma



Universidad Nacional de Catamarca.
2021 - Año de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

Informe Gráfico
Hoja Adicional de Firmas

Número:

Referencia: PLIEGO CLAUSULAS GENERALES

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 34 pagina/s.